



Old Spring Branch Bugler

MARZO 2025

Recolección de Basura Pesada

Cuarto jueves del mes (menos en días feriados)

jueves, 27 de marzo: Desechos Verdes

jueves, 27 de abril: Basura Chatarra

* Para la fecha exacta, visite el sitio web del Departamento de Manejo de Residuos Sólidos: HoustonTX.gov/solidwaste/holiday

RECUERDE: OLD SPRING BRANCH ES UNA COMUNIDAD BAJO RESTRICCIONES.

DEL PRESIDENTE

Jo Lightsey

Espero que hayamos visto el final del clima invernal y que las temperaturas bajo cero hayan quedado atrás.

¡La Temporada de Rodeo Ha Llegado!

La temporada de rodeo ya está aquí. No estoy segura de cómo las familias logran cubrir los costos de asistir al carnaval y a las exhibiciones de ganado, pero he sido voluntaria en el Rodeo durante 28 años y espero que su familia tenga la oportunidad de disfrutar de las exhibiciones y el entretenimiento en los terrenos del Rodeo. Hay mucho más por experimentar además de las presentaciones en el estadio.

Espero que pueda encontrar el tiempo y los recursos para llevar a su familia a disfrutar de todo lo que el Rodeo tiene para ofrecer.

Las Normas Comunitarias Son Importantes

Me entristece ver tantas infracciones de la Ciudad de Houston, problemas con HPD/DRT y violaciones de las restricciones de escrituras en nuestra comunidad de OSB. Tengo la intención de comenzar a

Continúa en la página 2...

Asociación Cívica de Old Spring Branch (OSBCA)

Reunión Trimestral de Membresía



Martes, 11 de marzo de 2025



6:30 – 8:00 p.m.

 **Centro Comunitario Trini Mendenhall, 1414 Wirt Rd.**



¡Síguenos en Facebook!
[Facebook.com/OldSpringBranch](https://www.facebook.com/OldSpringBranch)



¡Visita nuestro sitio web!
OldSpringBranch.org

Del Presidente, continuación...

reportar más de estas violaciones con la esperanza de que los residentes cumplan con las normas y actúen de manera responsable como ciudadanos. Nadie desea afectar negativamente el valor de nuestras propiedades.

Necesitamos Su Apoyo

La Junta Directiva de OSBCA continuará trabajando para nuestra comunidad, pero realmente necesitamos su apoyo, tanto financiero como presencial. Le invitamos a unirse a nosotros en nuestra próxima reunión el **martes 11 de marzo, de 6:30 a 8 p.m.** Necesitamos nuevas ideas y sugerencias para mantenernos motivados.

Manténgase Informado

Le recomendamos que tome un momento para leer las [**Restricciones de Escrituras de su Subdivisión**](#) en nuestro sitio web [**OldSpringBranch.org**](http://OldSpringBranch.org). Manténgase informado con las actualizaciones de nuestra editora, Sybil Sanchez, quien publica regularmente en Facebook: [**Facebook.com/OldSpringBranch**](http://Facebook.com/OldSpringBranch).

Cuídese y recuerde: ¡estamos aquí para apoyarle!

ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE VIGILANCIA DE LA COMUNIDAD

Virginia Lehman

¡Feliz Día de San Patricio! Reportamos **28.5 horas de patrullaje en enero y 32 horas en febrero**. Parece haber bastante **nueva construcción** en nuestra área, incluyendo algunas comunidades cerradas—una en Antoine, dos en Hammerly y una en Jacquelyn—además de un **complejo de apartamentos en Thonig y Long Point y viviendas urbanas en Thonig**.

Las cuadrillas de la **Ciudad de Houston** comenzaron a limpiar y despejar la zanja entre **Woodvine y Thonig** alrededor del **24 de febrero**. Esperamos que hayan terminado para cuando reciba este boletín. **Gracias, Jo, por su persistencia en lograr que esto se hiciera.**

El **Departamento de Policía de Houston (HPD)** llevó a cabo una **clase de certificación y recertificación** en el centro de operaciones el **24 de febrero** para los grupos de **Vigilancia de la Comunidad (Citizens on Patrol, CP)** de nuestra área. Nos acompañaron grupos de patrullaje de **Monarch Oaks, Ridgecrest y Shadow Oaks**. Tres miembros de nuestro grupo **OSBCA** asistieron y lograron su **recertificación con éxito**. Fue una gran oportunidad para revisar las reglas y procedimientos que HPD requiere que sigamos. En las próximas semanas, HPD organizará otra sesión para que el resto de nuestro grupo pueda obtener su recertificación.

Si alguna vez ha considerado **unirse a nuestro grupo de Vigilancia de la Comunidad**, este es un excelente momento para hacerlo. **Siempre damos la bienvenida a nuevos voluntarios.**

Tenga en cuenta que **no es necesario ser miembro de la Asociación Cívica para unirse al programa de Vigilancia de la Comunidad**. Este grupo opera de manera **independiente** de la Asociación Cívica, lo que significa que **no está gobernado por la asociación**, aunque los miembros de la asociación pueden participar en el programa.

La clase de **certificación y recertificación dura menos de dos horas** e incluye un resumen del manual proporcionado en la sesión. Si está interesado en unirse, comuníquese con **Virginia Lehman al 832-748-8088**. Asegúrese de dejar un mensaje y su llamada será devuelta lo antes posible.

¡Gracias a todos nuestros voluntarios de Vigilancia de la Comunidad! Su labor realmente marca la diferencia.

PREVENCIÓN DE DELITOS DE OPORTUNIDAD

Mantenga nuestra comunidad segura con estas precauciones:

- ✓ Cierre su automóvil y guarde objetos de valor.
- ✓ Mantenga puertas y portones cerrados.
- ✓ Encienda las luces del porche por la noche.

Pequeñas acciones marcan una gran diferencia para que OSB siga siendo un lugar seguro y acogedor.

ESTÉ ATENTO A SU ENTORNO

¡Su seguridad comienza con la conciencia! Manténgase alerta y reporte cualquier actividad sospechosa a las autoridades. Si la policía no está al tanto de lo que sucede en nuestra comunidad, no podrá patrullar la zona.

 **Número de policía (no emergencias):** 713-884-3131

 **¿Emergencia? Llame al 911**

REPORTES DE DELITOS - FEBRERO 2025

A continuación, se enumeran los incidentes reportados en nuestra área entre el **30 de enero y el 26 de febrero de 2025**:

- **Cuatro (4) reportes de asalto agravado:** 5 de febrero a las 11:00 p.m.; 6 de febrero a las 11:00 p.m.; 8 de febrero a las 8:00 a.m.; y 9 de febrero a las 8:00 a.m., todos en la **cuadra 7500 de Long Point**.
- **Dos (2) reportes de intimidación:** 12 y 13 de febrero a las 6:00 p.m., ambos en la **cuadra 2000 de Johanna**.
- **Un (1) reporte de pornografía o material obsceno:** 31 de enero a las 5:00 p.m., **cuadra 7500 de Long Point**.
- **Cinco (5) reportes de robo (hurto de otro tipo):** 31 de enero y 1 de febrero a las 12:00 a.m., **cuadra 2000 de Antoine**; 14 y 15 de febrero a las 5:00 p.m., **cuadra 2000 de Thonig**; y 21 de febrero a las 10:00 p.m., **cuadra 7500 de Long Point**.
- **Cuatro (4) reportes de vandalismo:** 10 de febrero a la 1:00 a.m. y a las 5:00 a.m.; y 11 de febrero a la 1:00 a.m. y a las 5:00 a.m., todos en la **cuadra 7600 de Hammerly**.
- **Tres (3) reportes de arresto (violaciones de drogas y narcóticos):** 12 de febrero a las 11:00 p.m., **cuadra 2000 de Johanna**; 17 y 18 de febrero a las 12:00 a.m., ambos en la **cuadra 2000 de Jacquelyn**.
- **Un (1) reporte de arresto (conducir bajo la influencia del alcohol o drogas):** 16 de febrero a la 1:00 a.m., **cuadra 7500 de Hammerly**.
- **Un (1) reporte de arresto (violaciones a la ley de armas):** 17 de febrero a la 1:00 a.m., **cuadra 7500 de Hammerly**.
- **Dos (2) reportes de robo a vehículo:** 10 y 11 de febrero a las 12:00 a.m., **cuadra 2000 de Thonig**.
- **Cuatro (4) reportes de allanamiento de morada:** 31 de enero y 1 de febrero a las 3:00 a.m.; y 2 y 3 de febrero a las 12:00 a.m., todos en la **cuadra 2000 de Antoine**.

Nota: La información anterior se obtuvo del sitio web de SpotCrime.

CONSEJOS DE JARDINERÍA Y CUIDADO DEL CÉSPED

Jo Lightsey y Nino Roman

Estoy bastante seguro de que las heladas han terminado por esta temporada. Sin embargo, es recomendable esperar un par de semanas antes de podar el follaje muerto o dañado en su jardín.

Con **50 años de experiencia** en el cuidado del césped, mi rutina estacional incluye:

- Podar el follaje dañado
- Recortar los crape myrtles
- Deshierbar los jardines
- Cortar el césped a **2 1/2 pulgadas** para eliminar malas hierbas y pasto seco
- Tratar plagas en el césped
- Aplicar herbicidas para eliminar maleza
- Replantar donde sea necesario
- Fertilizar para un crecimiento saludable

Ahora estoy listo para dar la bienvenida a la primavera y seguir los criterios de "**Jardín del Mes**"—consulte los detalles adjuntos.

Un agradecimiento especial a LMC por el mantenimiento de nuestras dos **esplanadas de OSB en Hammerly & Wirt y Antoine & Long Point**.

Y un gran agradecimiento a **Murphy** por fertilizar todos los crape myrtles a lo largo de **Hammerly**.

¡Feliz jardinería!

MEMBRESÍA DE OSBCA: ¡LO NECESITAMOS!

Loretta Nalley

Actualización de Membresía: Crecemos Juntos

Hasta febrero de 2025, nuestro número de miembros sigue siendo **52**, el mismo que el mes pasado. Aunque estamos agradecidos por quienes ya forman parte de OSBCA, sabemos que **nuestra comunidad es mucho más grande**. Si aún no se ha unido, ahora es el momento. **La membresía no es costosa, pero tiene un gran impacto**. Su apoyo ayuda a financiar iniciativas comunitarias, mantener los estándares del vecindario y garantizar que **OSB sea un lugar seguro y bien conectado**.

Marque Su Calendario: Reunión de Marzo

Le invitamos a nuestra próxima **reunión de OSBCA el 11 de marzo de 2025 en el Centro Comunitario Trini Mendenhall**. Discutiremos futuras iniciativas, incluyendo la **campaña de membresía 2025-2026** que comenzará en mayo. Esta es una excelente oportunidad para conocer más sobre el trabajo de OSBCA y la importancia de su membresía.

Tenga en cuenta que no habrá reunión presencial en abril.

Ayúdenos a Llegar a Más Vecinos

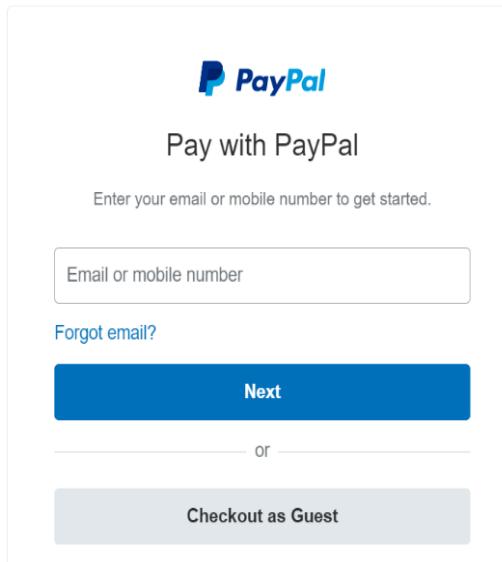
Necesitamos su apoyo para hacer crecer nuestra comunidad. Si ya es miembro, **comparta esta información con sus vecinos**. Si aún no se ha unido, considere registrarse hoy mismo. **Es asequible, fácil y beneficia directamente a OSB**.

 **Únase o reneue su membresía hoy en oldspringbranch.org/membership**

Trabajemos juntos para **fortalecer OSB en 2025**—¡no podemos hacerlo sin usted!

2024-2025 Membresía (52 total)														
Amelia	Antoine	Cedel	Counter Point	Hammerly	Harland	Jacquelyn	Johanna	Silverbonnet	Thonig	Todd	Turquoise	Woodvine		
1	2	2	12	3	7	2	1	0	3	5	2	12		
2022-2023 Membership (55 total)														
2	3	3	12	2	4	2	3	1	3	1	3	15		

¡PAGUE SU MEMBRESÍA DE OSBCA EN LÍNEA!



Pay with PayPal

Enter your email or mobile number to get started.

Email or mobile number

Forgot email?

Next

or

Checkout as Guest

Paso 1:

Visite [OldSpringBranch.org](https://oldspringbranch.org) y haga clic en "Membresía" en el menú principal.

Paso 2:

Seleccione el tipo de membresía que le corresponde y luego haga clic en el botón "Pagar con PayPal" debajo de la opción elegida.

Paso 3:

Si no tiene una cuenta de PayPal, puede seleccionar la opción "Pagar como invitado".

Paso 4:

Complete la información requerida para realizar su pago.

JARDINES DEL MES: LAS 5 MEJORES ACCIONES PARA DESTACAR

¿Le gustaría ser reconocido como **Jardín del Mes**? Cumpla con los criterios manteniendo su jardín en **óptimas condiciones** siguiendo estos cinco pasos:

1 Mantenga su Césped Verde y Bien Cuidado	<ul style="list-style-type: none">• Corte y borde regularmente• Riegue según sea necesario para mantener un césped verde y saludable• Elimine maleza y trate su jardín contra plagas
2 Mantenga Apariencia Ordenada y Limpia	<ul style="list-style-type: none">• Mantenga su jardín libre de desorden y basura visible• Pode árboles y arbustos para dar una apariencia cuidada• Barra entradas, aceras y bordes de la calle
3 Agregue Color y Atractivo Visual	<ul style="list-style-type: none">• Incorpore flores, arbustos o plantas decorativas para generar contraste• Diseñe un paisaje equilibrado y armonioso• Mantenga sus plantas en buen estado: <u>elimine aquellas secas o demasiado crecidas</u>
4 Cumpla con las Normas	<ul style="list-style-type: none">• Siga los Códigos de la Ciudad de Houston y las Restricciones de Escrituras de OSB• Asegúrese de que las cercas, porches y patios estén en buen estado• Mantenga los contenedores de basura y reciclaje fuera de la vista cuando no estén en uso
5 Retire Decoraciones y Objetos Fuera de Temporada	<ul style="list-style-type: none">• Quite las decoraciones festivas pasadas de temporada• Mantenga porches y patios despejados de muebles de interior• Mantenga su espacio exterior limpio y acogedor

Aspectos Adicionales a Considerar

- ¿Su jardín luce atractivo y bien cuidado desde la calle?
- ¿Sus plantas y flores están sanas y bien mantenidas?
- ¿Todo está en buen estado y libre de daños?

Siguiendo estos pasos, ayudará a embellecer OSB y aumentará sus posibilidades de ser reconocido en Jardines del Mes.

MANTENIENDO OSB HERMOSO

Jo Lightsey

El jueves 27 de febrero fue el día de recolección de **basura pesada y desechos voluminosos**, pero, hasta donde tengo conocimiento, no se realizó la recolección. Esperamos que el servicio se realice pronto, pero el vecindario tenía una gran cantidad de residuos de árboles y desechos acumulados.

Durante mi patrullaje como parte del programa Citizens on Patrol (CP), observé una residencia donde el frente de la casa estaba completamente cubierto por un montón de **desechos de árboles** de entre 8 y 10 pies de altura y 60 pies de ancho. Este tamaño excede el límite permitido para la recolección por parte del Departamento de Residuos Sólidos, cuya norma establece un **máximo de 8 pies por 8 pies**. Cualquier acumulación mayor se considera una violación de basura pesada, y el residente es responsable de retirarla. De no hacerlo, será reportada al 3-1-1.

Durante el patrullaje en OSB, registré **13 infracciones de códigos municipales, 15 violaciones a las restricciones de escrituras y 5 infracciones de DRT/HPD**. Me responsabilizo por no haberlas reportado antes, pero los residentes también deben asumir su responsabilidad en cumplir con las normas de la Ciudad de Houston y las reglas comunitarias de OSB. Estas normas ayudan a prevenir el deterioro del vecindario y aseguran que OSB siga siendo un lugar limpio y agradable para vivir.

Si se encuentra en incumplimiento, tome medidas inmediatas para corregir la situación. Agradecemos a quienes siguen respetando las normas y practican la buena ciudadanía—su compromiso marca la diferencia.

Las **Restricciones de Escrituras de Long Point Oaks, Thonig Tract, Hildale y Silverbonnet Place (Cedel)** pueden consultarse en nuestro sitio web: OldSpringBranch.org/deed-restrictions

¡Trabajemos juntos para **mantener OSB limpio y bien cuidado!**

INFRACCIONES COMUNITARIAS: MANTENIENDO OSB SEGURO Y LIMPIO

A continuación, se presenta una lista de infracciones observadas en OSB este mes. ¿Está al tanto de las diferencias entre estas infracciones? Podría ser un residente que, sin saberlo, está en incumplimiento. Trabajemos juntos para mantener nuestra comunidad **segura, limpia y en cumplimiento** con las **Restricciones de Escrituras, Ordenanzas de la Ciudad de Houston y regulaciones del HPD**.

Infracciones Comunes Observadas Este Mes

- **Infracciones de Estacionamiento:**
 - Estacionamiento en el jardín
 - Estacionamiento en la acera
 - Estacionamiento en sentido contrario en la calle
 - Camiones comerciales estacionados en el derecho de vía (ROW) durante la noche
 - Remolques estacionados o almacenados en entradas de autos
 - Camiones comerciales tipo caja almacenados en entradas de autos
- **Infracciones de Mantenimiento de Vehículos y Propiedades:**
 - Vehículos inoperables almacenados a la vista desde la calle
 - Basura almacenada en propiedades privadas visible desde la calle
 - Botes almacenados en entradas de autos visibles desde la calle
 - Autos accidentados abandonados en el derecho de vía
 - Reparación de vehículos a largo plazo en patios delanteros
- **Infracciones de Basura y Residuos:**
 - Contenedores de basura almacenados a la vista desde la calle
 - Contenedores de reciclaje almacenados a la vista desde la calle
 - Contenedores de basura y reciclaje dejados en la acera demasiado temprano o no retirados después de la recolección
 - Cargas de basura pesada que exceden el límite de **8' x 8'** para la recolección de residuos sólidos
- **Infracciones de Mantenimiento de Propiedades:**
 - Basura acumulada bajo cocheras, en pórticos delanteros o en jardines
- **Infracciones de Control de Animales:**
 - Perros sueltos en la vía pública

¿Por Qué Es Importante Cumplir con las Normas?

Seguir estas normativas no solo ayuda a evitar sanciones, sino que también protege la **belleza, seguridad y valor de nuestras propiedades**. Una comunidad bien mantenida **mejora la apariencia del vecindario, previene su deterioro y fomenta el orgullo entre los residentes**.

El cumplimiento de estas normas también ayuda a evitar **costosas multas** impuestas por la **Ciudad de Houston** y garantiza que OSB siga siendo un **lugar atractivo y deseable para vivir**. Si todos hacemos nuestra parte, creamos un entorno **más limpio, seguro y agradable para todos**.

Hagamos nuestro mejor esfuerzo para **mantener la calidad y seguridad de nuestro vecindario**. Si tiene preguntas sobre las **Restricciones de Escrituras o las Ordenanzas de la Ciudad**, visite OldSpringBranch.org para obtener más información.

ACTUALIZACIÓN DEL MERCADO INMOBILIARIO: ENERO – FEBRERO 2025

Rosario Machorro

Ventas de Viviendas en OSB | Ene. – Feb. 2025

- Número de viviendas vendidas: 5
- Precio de venta promedio: \$414,948
- Precio promedio por pie cuadrado: \$252.50
- Días en el mercado: 124

¡Saludos! La temporada de rodeo ha llegado. Espero que todos estén sacudiendo sus botas vaqueras y preparándose para la primavera.

El mercado inmobiliario ha tenido un **inicio lento este año**. Actualmente, **siete propiedades están en proceso de cierre en los próximos 2 a 65 días**, cinco de las cuales son **nuevas construcciones**. Además, hay **16 propiedades en venta**, de las cuales **11 son nuevas construcciones** y ofrecen incentivos para compradores, como **asistencia con los costos de cierre o comisiones para agentes**.

El **promedio de días en el mercado** para las casas con **precios adecuados** fue de **1.2 meses**, mientras que las propiedades **sobrevaloradas** han permanecido en el mercado hasta **13.1 meses**. Si desea conocer el **valor de mercado de su vivienda**, obtener información sobre el **proceso de compra** o tiene cualquier otra pregunta relacionada con bienes raíces, no dude en llamarme al **713-391-6533**—**¡estoy aquí para ayudarle!**

Arrendamientos en OSB | Ene. – Feb. 2025

- Número de viviendas arrendadas: 7
- Precio promedio de arrendamiento: \$2,257
- Precio promedio por pie cuadrado: \$1.41
- Días en el mercado: 50

El mercado de alquiler comenzó el año con una **alta demanda** en nuestro vecindario, lo que ha generado un **aumento en los precios**. Con el incremento en las tasas de interés, la inflación y la incertidumbre laboral, muchos compradores están optando por el arrendamiento en lugar de la compra, por lo que esta tendencia **probablemente continuará**.

Si posee una propiedad de inversión que actualmente está **vacante**, este es un excelente momento para ponerla en alquiler, ya que la demanda de propiedades en renta sigue siendo **muy alta**.

¡Bienvenidos a todos nuestros nuevos vecinos! Cuídense y disfruten de su nuevo hogar.



If you live in one of these Spring Branch neighborhoods then join us at the next Super Neighborhood meeting!

Let's share ideas, concerns, build connections with neighbors and local leaders and stay informed about important local issues.

VFW HALL
1560 Veterans of Foreign Wars Way
Houston, Texas 77055
Thursday, March 6, 2025
6:30 PM

RECOLECCIÓN DE RECICLAJE Y BASURA PESADA

- CALENDARIO 2025 -

MES	RECICLAJE (Cada dos viernes)	BASURA PESADA (Cuarto jueves del mes)
marzo	<input type="checkbox"/> 3/7 <input type="checkbox"/> 3/21	<input type="checkbox"/> Desechos Verdes
abril	<input type="checkbox"/> 4/4 <input type="checkbox"/> 4/18	<input type="checkbox"/> Basura Chatarra
mayo	<input type="checkbox"/> 5/2 <input type="checkbox"/> 5/16 <input type="checkbox"/> 5/30	<input type="checkbox"/> Desechos Verdes
junio	<input type="checkbox"/> 6/13 <input type="checkbox"/> 6/27	<input type="checkbox"/> Basura Chatarra
julio	<input type="checkbox"/> 7/11 <input type="checkbox"/> 7/25	<input type="checkbox"/> Desechos Verdes
agosto	<input type="checkbox"/> 8/8 <input type="checkbox"/> 8/22	<input type="checkbox"/> Basura Chatarra
septiembre	<input type="checkbox"/> 9/5 <input type="checkbox"/> 9/19	<input type="checkbox"/> Desechos Verdes
octubre	<input type="checkbox"/> 10/3 <input type="checkbox"/> 10/17 <input type="checkbox"/> 10/31	<input type="checkbox"/> Basura Chatarra
noviembre	<input type="checkbox"/> 11/7 <input type="checkbox"/> 11/21	<input type="checkbox"/> Desechos Verdes
diciembre	<input type="checkbox"/> 12/5 <input type="checkbox"/> 12/29	<input type="checkbox"/> Basura Chatarra
enero 2026	<input type="checkbox"/> 1/3 <input type="checkbox"/> 1/16 <input type="checkbox"/> 1/30	<input type="checkbox"/> Desechos Verdes

* Para la fecha exacta, visite el sitio web del Departamento de Manejo de Residuos Sólidos:
HoustonTX.gov/solidwaste/holiday

ENVÍO DE ARTÍCULOS PARA EL BOLETÍN

 **Fecha límite:** viernes, 28 de marzo 2025

¿Tiene ideas o sugerencias? Envíelas a sybilsanchez@yahoo.com

 **Asunto:** OSBCA

La Asociación Cívica de Old Spring Branch publica mensualmente el Old Spring Branch Bugler. OSB sirve al área entre Wirt y Antoine, al norte de Long Point y al suroeste de Todd. El material de esta publicación no puede reproducirse sin permiso del comité de comunicaciones de OSBCA. Debido a limitaciones de tiempo y espacio, no todas las cartas o artículos podrán ser publicados. Cualquier correspondencia debe incluir su nombre y dirección (que pueden ser omitidos si lo solicita). Por favor, envíe sus envíos en letra impresa o mecanografiada. Para información sobre publicidad o para enviar artículos, escriba a: OSBCA Bugler - P.O. Box 55172, Houston, Texas 77255-5172

**Un agradecimiento especial a los siguientes negocios y organizaciones
por su publicidad en nuestro boletín mensual, The Bugler.**



Mike Brubaker, SRA
President

7626 Hammerly
Houston, Texas 77055

713-464-4666 | 713-464-4669 fax
brubakerandassociates.com



Happy to assist you when:

- Selling / Venta
- Buying / Compra
- Leasing / Renta
- Home Value

Rosario Machorro.
Realtor (R) MCNE, VA Certified

Ros@RosMachorro.com
@RosMachorro
www.RosMachorro.com

Mobile: (713) 391-6355

*Real Estate, Tailored to your Needs.
Se habla español!*



SAM TECH^{EDU}
EDUCATION AT FULL SPEED™

Address: 1911 Antoine Dr
Houston, Texas 77055
Tel: (713) 683-3817
Fax: (713) 683-7077
E-mail: admissions@samtech.edu



Proud to be your neighbor since 2011.

Mabee WholeLife® Service Center

1905 Jacquelyn Dr. Houston, TX 77055

Offering community based care to Spring Branch East residents that includes:

- | | |
|-----------------------|-----------------------|
| • CASE MANAGEMENT | • YOUTH PROGRAMS |
| • COUNSELING SERVICES | • FEDERALLY-QUALIFIED |
| • RECOVERY SERVICES | HEALTH CLINIC |
| • FOOD ASSISTANCE | • SE HABLA ESPAÑOL |

For more information call 713-328-1963

WWW.THEWOMENSHOME.ORG

¡Agradecemos su apoyo a nuestra Asociación Cívica de Old Spring Branch!

*Si desea anunciararse, comuníquese con Gerry Thielemann al 713-682-9634.
También puede enviar un correo electrónico a sybilsanchez@yahoo.com.*

Asociación Cívica de Old Spring Branch

MARZO 2025						
Domingo	Lunes	Martes	Miercoles	Jueves	Viernes	sabado
2	3	4 <i>Mardi Gras</i>	5	6	7 	8 <i>Día Internacional de la Mujer</i>
9 <i>Horario de verano comienza</i>	10	11	12	13	14 	15
		Vacaciones de primavera (no clases)				
16	17 <i>Día de San Patricio</i>	18 PIP, 7p	19	20 <i>Inicio de la primavera</i>	21 	22 <i>Puede sacar basura pesada</i>
23	24	25	26	27 BASURA PESADA: DESECHOS VERDES	28 	29
30	31 <i>Día de César Chávez</i>	1 <i>Día de los Inocentes</i>	2	3	4 	5
Reuniones del Programa de Interacción Positiva (PIP) – Tercer martes de cada mes, a las 7 p.m. en la Capilla del Faith Center, 8009 Long Point.						

JUNTA DIRECTIVA			PRESIDENTES DE COMITÉ		
OFICIALES			Publicidad: Gerry Thielemann, 713-682-9634		
Presidente:	Jo Lightsey	713-681-0560	Embellimiento: Jo Lightsey, 713-681-0560		
Vice Presidente:	Loretta Nalley	832-868-8751	Ciudadanos Vigilando (COP): Virginia Lehman, 832-748-8088		
Secretaria:	Linda Whatley	713-681-0560	Comunicaciones: Sybil Sánchez, 832-722-2331		
Tesorera:	Virginia Lehman	832-748-8088	Códigos del Vecindario: <i>Comité de Cinco</i> Contacto: 713-681-0560		
REPRESENTANTES DE CALLE			En Contacto: Gerry Thielemann, 713-682-9634		
Antoine:	<i>---Vacante---</i>		Paisajismo: Nino Roman, 832-877-4701		
Counter Point y Turquoise:	<i>Anonymous</i>		Membresia: Loretta Nalley, 832-868-8751		
Harland y Todd:	<i>---Vacante---</i>		Social: <i>---Vacante---</i>		
Jacquelyn/ E. Hammerly:	Mike McGeehon	713-922-0116			
Johanna:	Roman Nunez				
Silverbonnet, Cedel y W. Hammerly:	Eric Schmidt	281-840-1521			
Thonig:	Sybil Sanchez	832-722-2331			
Woodvine:	Rosario Machorro	713-391-6355			



OLD SPRING BRANCH
CIVIC ASSOCIATION

2024-2025 Membership Form

2024-2025 Formulario de Membresía

Member Information | Información de miembro

Full name | Nombre completo: _____
If business membership, add name of main contact. | Si es membresía de negocio, nombre del contacto principal.

Business name | Nombre de negocio: _____
For business membership only. | Sólo para membresía de negocio.

Address | Dirección: _____

E-mail | Correo electrónico: _____

Phone | Teléfono: _____

Interested in these committees | Interesado en estos comités

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Beautification Embellecimiento | <input type="checkbox"/> Citizens on Patrol Vigilancia de la Comunidad |
| <input type="checkbox"/> Communications Comunicaciones | <input type="checkbox"/> Deed Restrictions Restricciones de Propiedades |
| <input type="checkbox"/> Landscaping Jardinería | <input type="checkbox"/> Membership Membresía |
| <input type="checkbox"/> Social events Eventos sociales | <input type="checkbox"/> Street representative Representante de su calle |

Membership Type (Annual Dues) | Tipo de membresía (cuotas anuales)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> \$25 - Residential Residencial | <input type="checkbox"/> New Member Nuevo miembro |
| <input type="checkbox"/> \$12.50 - Senior Citizen/Fixed Income Tercera Edad/Bajos Ingresos | <input type="checkbox"/> Renewal Renovando |
| <input type="checkbox"/> \$25 - Business Negocio | |

Membership is for May 1, 2024 through April 30, 2025. | Membresía es para 1 de mayo 2024 a 30 de abril 2025.

\$ _____ . _____ Membership Amount | Cantidad de la Cuota Anual

\$ _____ . _____ Donation | Donación

\$ _____ . _____ **Total Payment | Pago Total**

Checks payable to | Cheque a nombre de: **Old Spring Branch Civic Association or/u OSBCA**

If sending by mail | Si mandando por correo:

Old Spring Branch Civic Association: P.O. Box 55172 | Houston, TX 77255-5172

In applying for renewal or new membership, I agree to pay dues and to support my civic association to achieve a better neighborhood. | Al solicitar membresía nueva o al renovar, está de acuerdo a pagar su cuota y apoyar a su asociación cívica a obtener una vecindad mejor.

Stay in touch!



OldSpringBranch.org



Facebook.com/OldSpringBranch